

LEHDISTÖTIEDOTE  
12.2.2025

## Scandic jatkaa laajentumistaan Saksassa – avaa uuden hotellin Berliinissä

**Scandic jatkaa laajentumistaan Saksassa ja ottaa haltuunsa 214 huoneen hotellin Berliinin keskustan länsiosassa. Yhtiö on allekirjoittanut vuokrasopimuksen AXA Investment Managersin kanssa. Hotelli uudistetaan täysin Scandicin brändi- ja toimintastandardien mukaan. Avauksen jälkeen Scandicilla on Berliinissä kolme hotellia, joissa on yhteensä 992 huonetta.**

Berliinin hotellimarkkinat ovat yksi Euroopan suurimmista ja dynaamisimmista, ja niillä on vahva keskittyminen sekä vapaa-ajan että liikematkustajiin. Saksan kasvava suosio matkailukohteena yhdistettynä sen rooliin tärkeänä liiketoiminnan ja tapahtumien keskuksena tekee maasta avainmarkkinan Scandicille. Tämä vuokrasopimus on toinen Scandicin ja AXA Investment Managersin välillä; ensimmäinen sopimus allekirjoitettiin syksyllä 2024 hotellista Stuttgartin keskustassa.

- Berliini on Scandicille tärkeä markkina-alue. Yhtiöllä on tällä hetkellä hotelleja useilla keskeisillä sijainneilla, jotka houkuttelevat sekä vapaa-ajan että liikematkailijoita. Berliinin asema suurten messujen, konferenssien ja kulttuuritapahtumien isäntäkaupunkina varmistaa ympärivuotisen majoituskysynnän. Yhteistyön laajentaminen AXA Investment Managersin kanssa antaa molemmille yhtiöille edellytykset kasvattaa liiketoimintaa Saksan markkinoilla, sanoo Jens Mathiesen, Scandic Hotels Groupin toimitusjohtaja.

Hotelli sijaitsee strategisella paikalla lähellä Kurfürstendammia, Berliinin kuuluisinta ostoskatua, sekä kaupungin johtavien suurten kansainvälisten yritysten toimistotiloja. Uudistusten jälkeen hotelli tarjoaa modernit kokoukset, houkuttelevan ravintolamaailman sekä kuntosalin ja saunan. Hotellin läheisyys julkiseen liikenteeseen tekee siitä myös helpon vaihtoehdon matkailijoille.

- Kolmas hotelli Berliinissä on Scandicin laajentumisstrategian mukainen. Tavoitteemme on edistää kasvua avainmarkkinoilla, jotka ovat houkuttelevia meille ja hotellivieraillemme. Kyse on myös pitkäaikaisten ja menestyksekkäiden kumppanuuksien rakentamisesta. Siksi on positiivista laajentaa yhteistyötämme AXA Investment Managersin kanssa, sanoo Jesper Engman, Senior Vice President Portfolio Development.

Hotellin odotetaan avautuvan vuoden 2026 kolmannella neljänneksellä. Uudistusten aikana kiinteistöön tehdään teknisiä ja kestävään kehitykseen liittyviä investointeja. Uusi hotelli tullaan sertifioidaan Pohjoismaiden virallisella ympäristömerkillä, Joutsenmerkillä. Hotelli operoi Scandic-brändin alla. Haltuunoton jälkeen Scandicilla on yhdeksän hotellia Saksassa, joissa on yhteensä 2 849 huonetta.

### Tietoa Scandicista

Scandic-hotellit Suomessa ovat osa Scandic Hotel Groupia, Pohjoismaiden suurinta hotelliyritystä, jolla on toiminnassa tai kehitteillä lähes 280 hotellia ja noin 58 000 hotellihuonetta. Suomessa Scandic operoi 62 hotellia Helsingistä Rovaniemelle Scandic - sekä Scandic Signature - tuotemerkeillä sekä kansainvälisiä brändejä Hilton Hotels & Resort, Holiday Inn, Crowne Plaza ja Hotel Indigo. Scandic on kestävä kehityksen edelläkävijä, joka integroi vastuullisuuden kaikkiin toimintoihinsa. [www.scandichotels.fi](http://www.scandichotels.fi)

**Lisätietoa:**

**Malin Selander**, Communications Director, Scandic Hotels Group Email:

malin.selander@scandichotels.com

Puhelin: +46 704 264 006

**Rasmus Blomqvist**, Director Investor Relations, Scandic Hotels Group Email:

rasmus.blomqvist@scandichotels.com

Puhelin: +46 702 335 36

**Tietoa Scandicista**

Scandic-hotellit Suomessa ovat osa Scandic Hotel Groupia, Pohjoismaiden suurinta hotelliyritystä, jolla on toiminnassa tai kehitteillä lähes 280 hotellia ja noin 58 000 hotellihuonetta. Suomessa Scandic operoi 62 hotellia Helsingistä Rovaniemelle Scandic - sekä Scandic Signature - tuotemerkeillä sekä kansainvälisiä brändejä Hilton Hotels & Resort, Holiday Inn, Crowne Plaza ja Hotel Indigo. Scandic on kestävän kehityksen edelläkävijä, joka integroi vastuullisuuden kaikkiin toimintoihinsa. [www.scandichotels.fi](http://www.scandichotels.fi)