

PRESSMEDDELANDE

12 February, 2025

Scandic växer i Tyskland – öppnar nytt hotell i Berlin

Scandic fortsätter att expandera på selektiva destinationer i Tyskland och övertar ett hotell med 214 rum, beläget i västra delarna av centrala Berlin. Ett långsiktigt hyresavtal med fastighetsägaren AXA Investment Managers har tecknats, och hotellet kommer att renoveras helt och anpassas till Scandics varumärke samt operationella standard. Efter öppningen driver Scandic tre hotell med totalt 992 rum i Berlin.

Berlins hotellmarknad är en av de största och mest dynamiska i Europa, med ett starkt fokus på både fritids- och affärsresenärer. Tysklands ständigt ökande popularitet som turistdestination, kombinerat med dess roll som ett viktigt centrum för affärsliv och evenemang, gör landet till en viktig marknad för Scandic. Detta är det andra hyresavtalet mellan Scandic och AXA Investment Managers. Det första tecknades under hösten 2024 för ett hotell i centrala Stuttgart.

- Berlin är en viktig marknad för Scandic där vi idag har hotell belägna på olika centrala platser som vi vet attraherar både fritids- och affärsresenärer. Berlins status som värdstad för stora mässor, kongresser och kulturella evenemang gör att hotell efterfrågas året runt. Att vi utökar samarbetet med AXA Investment Managers ger oss båda förutsättningar för ökad tillväxt på den tyska marknaden, säger Jens Mathiesen, vd och koncernchef på Scandic Hotels Group.

Hotellet ligger strategiskt placerat i närhet av Kurfürstendamm, Berlins mest kända shoppinggata, samt nära stadens ledande kontorsanläggningar med stora internationella företag. Efter renoveringen kommer hotellet att erbjuda moderna mötesfaciliteter, ett attraktivt restaurang- och dryckeserbjudande samt gym och bastu. Hotellets placering med närhet till kollektivtrafik gör det enkelt för resande.

- Det här är i linje med Scandics expansionsstrategi och vår ambition att ta tillvara och driva tillväxtpotentialer på viktiga marknader som är attraktiva för oss och våra hotellgäster. Vårt mål är att bli ett av västra Berlins mest populära hotell för fritids- och affärsresenärer. Det handlar också om att bygga långsiktiga och framgångsrika partnerskap. Därför känns det mycket positivt att vi nu utvidgar samarbetet med AXA Investment Managers, säger Jesper Engman, Senior Vice President Portfolio Development.

Hotellet förväntas öppna under tredje kvartalet 2026. Under renoveringen genomförs tekniska och hållbarhetsrelaterade investeringar av fastigheten. Scandic kommer att certifiera driften av hotellet enligt Svanen, Nordens officiella miljömärkning. Hotellet kommer att drivas under varumärket Scandic. Efter övertagandet driver bolaget nio hotell i Tyskland fördelat på 2 849 rum.

För mer information, vänligen kontakta:

Malin Selander, Communications Director, Scandic Hotels Group

Email: malin.selander@scandichotels.com

Telefon: +46 704 264 006

Rasmus Blomqvist, Director Investor Relations, Scandic Hotels Group

Email: rasmus.blomqvist@scandichotels.com

Telefon: +46 702 335 367

Om Scandic Hotels Group

Scandic är det största hotellföretaget i Norden med ett nätverk av omkring 280 hotell och 58 000 hotellrum i drift och under utveckling på över 130 destinationer. Scandic är ledande när det kommer till att integrera hållbarhet inom alla områden och dess prisbelönta koncept inom tillgänglighet säkerställer att Scandic är till för alla. Väl omtyckt av gäster och medarbetare är Scandic Friends Nordens största lojalitetsprogram inom hotellbranschen och företaget en av de mest attraktiva arbetsgivarna i regionen. Scandic är noterat på Nasdaq Stockholm.

www.scandichotelsgroup.com