

## PRESSMEDDELANDE

2 oktober 2024

# Scandic expanderar i Tyskland – nytt hotell i Stuttgart

**Scandic har tecknat ett långsiktigt omsättningsbaserat hyresavtal med fastighetsägaren AXA Investment Managers om övertagande av ett hotell med 174 rum i centrala Stuttgart. Hotellet kommer att renoveras, anpassas till Scandics varumärke och operationella standard och planeras att öppna under det fjärde kvartalet 2025.**

Stuttgart är en av Tysklands största städer och utgör ett viktigt ekonomiskt center i Europa. Staden kännetecknas av en stark fordons- och teknikindustri samt en växande startupscen. Hotellmarknaden i Stuttgart har präglats av god tillväxt drivet av ökad turism och växande efterfrågan från affärsresenärer. Scandics ambition är att etablera ett starkt varumärke i Stuttgart och attrahera resenärer som besöker staden för möten, evenemang och upplevelser.

- Stuttgart är en strategisk viktig stad i Tyskland där vi nu etablerar vårt åttonde hotell i landet. Expansionen stärker Scandics närvaro på den tyska hotellmarknaden, i ett viktigt ekonomiskt centrum där vi ser en växande efterfrågan från både affärs- och fritidsresenärer. Det gläder mig att vi tecknat ett långsiktigt hyresavtal med AXA Investment Managers, en ny samarbetspartner till Scandic, säger Jens Mathiesen, vd & koncernchef för Scandic Hotels Group.

Hotellet ligger strategiskt placerat med närhet till centralstation och det stora kommersiella området, Europaviertel. Efter renovering erbjuds ett modernt hotell med ett pulserande restaurangerbjudande, goda mötesmöjligheter, gym och parkeringsgarage.

- Vi ser en god tillväxtpotential i Stuttgart och tillsammans med AXA Investment Managers kommer vi nu att genomföra en stor renovering av hotellet så att fler gäster får ta del av Scandics välrenommerade hotellupplevelse och varumärke. Hotellets strategiska läge ger dessutom utmärkt tillgänglighet till viktiga attraktioner såsom centralstation, den historiska gamla staden, evenemang och närliggande kontor, säger Michel Schutzbach, landschef Tyskland & Polen på Scandic Hotels.

Under renoveringens gång kommer tekniska och hållbarhetsrelaterade investeringar av fastigheten att genomföras. Scandic kommer att certifiera driften av hotellet enligt Svanen, Nordens officiella miljömärkning. Hotellet kommer att drivas under varumärket Scandic. Efter övertagandet driver bolaget åtta hotell i Tyskland fördelat på 2 635 rum.

### **För mer information, vänligen kontakta:**

Oscar Brehmer, Communication Manager, Scandic Hotels Group

Email: [oscar.brehmer@scandichotels.com](mailto:oscar.brehmer@scandichotels.com)

Telefon: +46 721 709 297

Rasmus Blomqvist, Director Investor Relations, Scandic Hotels Group

Email: [rasmus.blomqvist@scandichotels.com](mailto:rasmus.blomqvist@scandichotels.com)

Telefon: +46 702 335 367

### **Om Scandic Hotels Group**

Scandic är det största hotellföretaget i Norden med ett nätverk av omkring 280 hotell och 58 000 hotellrum i drift och under utveckling på över 130 destinationer. Scandic är ledande när det kommer till att integrera hållbarhet inom alla områden och dess prisbelönta koncept inom tillgänglighet säkerställer att Scandic är till för alla. Väl omtyckt av gäster och medarbetare är Scandic Friends Nordens största lojalitetsprogram inom hotellbranschen och företaget en av de mest attraktiva arbetsgivarna i regionen. Scandic är noterat på Nasdaq Stockholm.

[www.scandichotelsgroup.com](http://www.scandichotelsgroup.com)